

Số: 488/QĐ-UBND

Hung Hà, ngày 26 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất

Dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39

Địa điểm: thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HUNG HÀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2014/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh Ban hành Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình; Quyết định số 2204/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh Thái Bình về việc điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 11/TTr-TN&MT ngày 25/01/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 311,5 m² đất ở, đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng (có danh sách kèm theo), có vị trí, ranh giới thuộc tờ Trích lục, chỉnh lý bản đồ địa chính số 162/2015/TLBĐ, 169/2015/TLBĐ, 145/2015/TLBĐ, 146/2015/TLBĐ do Trung tâm phát triển quỹ đất huyện lập được Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 21/5/2015, ngày 08/6/2015; Tờ trích lục bản đồ địa chính số TL:14-2017 do Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập được phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 20/10/2017 tại khu Tây Xuyên, khu Kiều Thạch, khu Vân Nam và khu Đầu, thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này Văn phòng HĐND & UBND huyện, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện, UBND thị trấn Hưng Nhân có trách nhiệm:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Hưng Nhân có trách nhiệm giao Quyết định này cho các ông (bà) có tên trong danh sách tại Điều 1; trường hợp không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn, nhà văn hóa khu Tây Xuyên, Kiều Thạch, Vân Nam và khu Đầu cho nhân dân biết, thực hiện.

2. Văn phòng HĐND & UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện phối hợp với UBND thị trấn Hưng Nhân thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng;

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện, Thủ trưởng các ngành liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Hưng Nhân và các ông (bà) có tên trong Danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thanh Tuyên

**DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN CÓ ĐẤT THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN
DỰ ÁN CẢI TẠO, NÂNG CẤP QUỐC LỘ 39 ĐOẠN THỊ TRẤN HƯNG NHÂN, HUYỆN HƯNG HÀ**

(Kèm theo Quyết định số: **488** /QĐ-UBND ngày **26** tháng **01** năm 2018 của UBND huyện)

STT	Họ tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ khu	Tờ trích, chỉnh lý bản đồ	Số thửa	Tổng diện tích thu hồi đất (m ²)	Diện tích		Loại đất hiện trạng	Loại đất theo Xác minh nguồn gốc đất
						được bồi thường (m ²)	không được bồi thường m ²)		
1	Nguyễn Văn Hậu	Tây Xuyên	162/2015/TLBĐ	333	30,5	30,2	0,3	CLN	ONT
2	Nguyễn Thị Bích Thu, Nguyễn Thị Ninh, Nguyễn Tiến Cảnh, Nguyễn Văn Thái Hưng, Nguyễn Thị Thái Hà	Kiều Thạch	169/2015/TLBĐ	2	152,9	152,9	0,0	ODT, CLN	ONT
3	Đỗ Thị Dĩnh	Vân Nam	145/2015/TLBĐ	94	15,4	15,4	0,0	ODT	ODT
4	Nguyễn Thị Kim, Nguyễn Thị Bích Vân	Đầu	146/2015/TLBĐ	216	1,3	1,3	0,0	ODT	ODT
5	Nguyễn Thị Bích Thủy, Nguyễn Thị Tú	Đầu	146/2015/TLBĐ	217	1,5	1,5	0,0	ODT	ODT
6	Hà Thị Lương	Đầu	146/2015/TLBĐ	303	0,4	0,4	0,0	ODT	ODT
7	Nguyễn Văn Vương, Hoàng Thị Thê	Đầu	146/2015/TLBĐ	304	0,1	0,1	0,0	ODT	ODT
8	Khúc Thị Mến	Đầu	146/2015/TLBĐ	66	42,0	42,0	0,0	ODT	ODT
9	Đỗ Xuân Trường	Đầu	146/2015/TLBĐ	67	15,9	15,9	0	ODT	ODT
10	Nguyễn Duy Lương	Đầu	146/2015/TLBĐ	68	10,1	10,1	0	ODT	ODT
11	Phạm Huy Học, Nguyễn Thị Phìn	Đầu	TL:14-2017	21	12	12	0	ODT	ODT
12	Trần Văn Sơn, Nguyễn Thị Tú	Đầu	146/2015/TLBĐ	58	20	20	0	ODT	NTS
13	Vũ Hữu Tính, Phạm Thị Tĩnh	Đầu	146/2015/TLBĐ	89	9,4	9,4	0	ODT	NTS
Cộng					311,5	311,2	0,3		

Số: 11 /TTr-TNMT

Hưng Hà, ngày 25 tháng 07 năm 2018

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị thu hồi đất để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39
đoạn qua thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà

Kính gửi: UBND huyện Hưng Hà.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

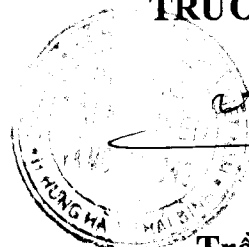
Căn cứ Quyết định số 08/2014/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh Ban hành Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình; Quyết định số 2204/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh Thái Bình về việc điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Phòng Tài nguyên và Môi trường nhận được hồ sơ xin thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ, GPMB Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39 đoạn qua thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà. Qua kết quả thẩm định, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện lập Tờ trình đề nghị UBND huyện thu hồi 311,5 m² đất ở, đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng (có danh sách kèm theo), có vị trí, ranh giới thuộc tờ Trích lục, chỉnh lý bản đồ địa chính số 162/2015/TLBĐ, 169/2015/TLBĐ, 145/2015/TLBĐ, 146/2015/TLBĐ do Trung tâm phát triển quỹ đất huyện lập được Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 21/5/2015, ngày 08/6/2015; Tờ trích lục bản đồ địa chính số TL:14-2017 do Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập được phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 10/10/2017 tại khu Tây Xuyên, khu Kiều Thạch, khu Vân Nam và khu Đầu, thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: HS, TNMT.

TRƯỞNG PHÒNG



Trần Thị Hải

**DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN CÓ ĐẤT THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN
DỰ ÁN CẢI TẠO, NÂNG CẤP QUỐC LỘ 39 ĐOẠN THỊ TRẤN HƯNG NHÂN, HUYỆN HƯNG HÀ**

(Kèm theo Tờ trình số: **11** /TTr-TNMT ngày **25** tháng **01** năm 2018 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện)

STT	Họ tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ khu	Tờ trích, chỉnh lý bản đồ	Số thửa	Tổng diện tích thu hồi đất (m ²)	Diện tích		Loại đất hiện trạng	Loại đất theo Xác minh nguồn gốc đất
						được bồi thường (m ²)	không được bồi thường (m ²)		
1	Nguyễn Văn Hậu	Tây Xuyên	162/2015/TLBĐ	333	30,5	30,2	0,3	CLN	ONT
2	Nguyễn Thị Bích Thu, Nguyễn Thị Ninh, Nguyễn Tiến Cảnh, Nguyễn Văn Thái Hưng, Nguyễn Thị Thái Hà	Kiều Thạch	169/2015/TLBĐ	2	152,9	152,9	0,0	ODT, CLN	ONT
3	Đỗ Thị Dĩnh	Vân Nam	145/2015/TLBĐ	94	15,4	15,4	0,0	ODT	ODT
4	Nguyễn Thị Kim, Nguyễn Thị Bích Vân	Đầu	146/2015/TLBĐ	216	1,3	1,3	0,0	ODT	ODT
5	Nguyễn Thị Bích Thủy, Nguyễn Thị Tú	Đầu	146/2015/TLBĐ	217	1,5	1,5	0,0	ODT	ODT
6	Hà Thị Lương	Đầu	146/2015/TLBĐ	303	0,4	0,4	0,0	ODT	ODT
7	Nguyễn Văn Vương, Hoàng Thị Thê	Đầu	146/2015/TLBĐ	304	0,1	0,1	0,0	ODT	ODT
8	Khúc Thị Mến	Đầu	146/2015/TLBĐ	66	42,0	42,0	0,0	ODT	ODT
9	Đỗ Xuân Trường	Đầu	146/2015/TLBĐ	67	15,9	15,9	0	ODT	ODT
10	Nguyễn Duy Lương	Đầu	146/2015/TLBĐ	68	10,1	10,1	0	ODT	ODT
11	Phạm Huy Học, Nguyễn Thị Phin	Đầu	TL:14-2017	21	12	12	0	ODT	ODT
12	Trần Văn Sơn, Nguyễn Thị Tú	Đầu	146/2015/TLBĐ	58	20	20	0	ODT	NTS
13	Vũ Hữu Tính, Phạm Thị Tĩnh	Đầu	146/2015/TLBĐ	89	9,4	9,4	0	ODT	NTS
Cộng					311,5	311,2	0,3		