

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất

Dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39

Địa điểm: xã Liên Hiệp, huyện Hưng Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HUNG HÀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2014/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh Ban hành Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình; Quyết định số 2204/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh Thái Bình về việc điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số **10** /TTr-TN&MT ngày **25/01/2018**,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.358,5 m² đất ở (ONT), đất nông nghiệp (CLN, LUC, BHK, NTS) của hộ gia đình, cá nhân (có danh sách kèm theo), có vị trí, ranh giới thuộc tờ Trích lục, chỉnh lý bản đồ địa chính số 178/2015/TĐĐC tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hưng Hà lập được phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 08/6/2015; tờ Trích đo, trích lục, chỉnh lý địa chính số 02/2017/TĐĐC, 02/2017/TLĐC tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 17/4/2017 tại thôn Ngừ, thôn Nứa, thôn Nại xã Liên Hiệp, huyện Hưng Hà để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này Văn phòng HĐND & UBND huyện, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện, UBND xã Liên Hiệp có trách nhiệm:

1. Chủ tịch UBND xã Liên Hiệp có trách nhiệm giao Quyết định này cho các ông (bà) có tên trong danh sách tại Điều 1; trường hợp không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, nhà văn hóa thôn Nại, thôn Nứa, thôn Ngừ cho nhân dân biết, thực hiện.

2. Văn phòng HĐND & UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện phối hợp với UBND xã Liên Hiệp thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng;

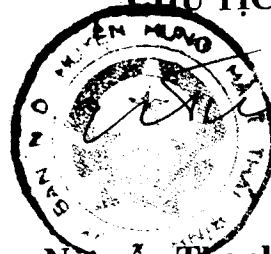
Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện, Thủ trưởng các ngành liên quan, Chủ tịch UBND xã Liên Hiệp và các ông (bà) có tên trong Danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực từ ngày ký././

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT, TNMT. W

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Tuyên

**DANH SÁCH TỔ CHỨC, HỘ GIA ĐÌNH CÁ NHÂN CÓ ĐẤT THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN
DỰ ÁN: CẢI TẠO, NÂNG CẤP QUỐC LỘ 39 ĐOẠN XÃ LIÊN HIỆP, HUYỆN HƯNG HÀ**

(Kèm theo Quyết định số: **486** /QĐ-UBND ngày **26** tháng **01** năm 2018 của UBND huyện)

STT	Họ tên chủ sử dụng	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Tờ trích đo, trích lục, chỉnh lý	Số thửa	Trong đó			Loại đất hiện trạng	Loại đất theo xác minh nguồn gốc đất
					diện tích đất thu hồi (m ²)	Diện tích được bồi thường	Diện tích không được bồi thường		
1	Lê Thị Bàn	Ngừ	178/2015/TLBĐ	210	398,1	398,1	0	ONT, CLN	ONT, CLN
2	Vũ Văn Quyền, Hà Thị Thu Hằng	Ngừ	178/2015/TLBĐ	205	70	70	0	NTS	NTS
3	Đào Thế Hanh	Ngừ	178/2015/TLBĐ	203	90	90	0	ONT	ONT
4	Lê Thị Nhung	Ngừ	178/2015/TLBĐ	208	252	252	0	ONT	ONT
5	Lê Văn Hiệp	Ngừ	178/2015/TLBĐ	222	217,1	217,1	0	ONT	ONT
6	Trần Thị Chi	Ngừ	178/2015/TLBĐ	225	44,2	44,2	0	ONT	ONT
7	Lê Quang Hiếu	Ngừ	178/2015/TLBĐ	223	212,7	212,7	0	ONT, CLN	NTS
8	Lê Văn Huynh	Ngừ	178/2015/TLBĐ	224	222,6	222,6	0,0	BHK	NTS
9	Nghiêm Quang Sáng	Nại	178/2015/TLBĐ	489	114,4	114,4	0,0	ONT, CLN	NTS
10	Nguyễn Thị Tịnh	Nại	178/2015/TLBĐ	487	106,2	106,2	0	ONT, CLN	ONT
12	Đào Sinh Thuận	Nại	178/2015/TLBĐ	488	74,7	74,7	0	ONT, CLN	ONT
13	Đào Sinh Sông	Nại	178/2015/TLBĐ	486	87	87	0	ONT, CLN	NTS
14	Lê Văn Loạn	Nửa	178/2015/TLBĐ	169	19,7	19,7	0	ONT	ONT
16	Lưu Văn Lên	Nửa	178/2015/TLBĐ	176	18,2	18,2	0	ONT, CLN	ONT
17	Lương Văn Chào	Nửa	02/2017/TLĐC	657	24,7	0	24,7	ONT	ONT
18	Lương Thị Ngoan	Nửa	02/2017/TĐĐC	10	53,5	53,5	0	LUC	LUC
19	Lương Thị Nhị	Nửa	02/2017/TĐĐC	21	183,2	183,2	0	LUC	LUC
20	Lương Thị Nhị	Nửa	02/2017/TĐĐC	22	170,2	170,2	0	LUC	LUC
TỔNG CỘNG					2.358,5	2.333,8	24,7		

Số: 10 /TTr-TNMT

Hung Hà, ngày 25 tháng 1 năm 2018

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị thu hồi đất để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39
đoạn qua xã Liên Hiệp, huyện Hưng Hà

Kính gửi: UBND huyện Hưng Hà.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

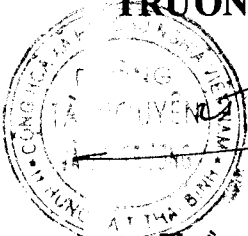
Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2014/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh Ban hành Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình; Quyết định số 2204/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh Thái Bình về việc điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Phòng Tài nguyên và Môi trường nhận được hồ sơ xin thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ, GPMB Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39 đoạn qua xã Liên Hiệp, huyện Hưng Hà. Đối chiếu kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Hưng Hà đã phê duyệt, trong đó có hạng mục quy hoạch mở rộng Quốc lộ 39. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện lập Tờ trình đề nghị UBND huyện thu hồi 2.358,5 m² đất ở (ONT), đất nông nghiệp (CLN, LƯC, BHK, NTS) của hộ gia đình, cá nhân (có danh sách kèm theo), có vị trí, ranh giới thuộc tờ Trích lục, chỉnh lý bản đồ địa chính số 178/2015/TLĐĐ tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hưng Hà lập được phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 08/6/2015; tờ Trích đo, trích lục, chỉnh lý địa chính số 02/2017/TĐĐC, 02/2017/TLĐC tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 17/4/2017 tại thôn Ngừ, thôn Nứa, thôn Núi xã Liên Hiệp, huyện Hưng Hà để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 39/.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: HS, TNMT.

TRƯỞNG PHÒNG

Trần Thị Hải

**DANH SÁCH TỔ CHỨC, HỘ GIA ĐÌNH CÁ NHÂN CÓ ĐẤT THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN
DỰ ÁN: CẢI TẠO, NÂNG CẤP QUỐC LỘ 39 ĐOẠN XÃ LIÊN HIỆP, HUYỆN HƯNG HÀ**

(Kèm theo Tờ trình số: **10** /TTr-TNMT ngày **25** tháng **01** năm 2018 của phòng TN&MT huyện)

STT	Họ tên chủ sử dụng	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Tờ trích đo, trích lục, chính lý	Số thửa	TỔNG diện tích đất thu hồi (m ²)	Trong đó		Loại đất hiện trạng	Loại đất theo xác minh nguồn gốc đất
						Diện tích được bồi thường	Diện tích không được bồi thường		
1	Lê Thị Bàn	Ngừ	178/2015/TLBĐ	210	398,1	398,1	0	ONT, CLN	ONT, CLN
2	Vũ Văn Quyền, Hà Thị Thu Hằng	Ngừ	178/2015/TLBĐ	205	70	70	0	NTS	NTS
3	Đào Thế Hanh	Ngừ	178/2015/TLBĐ	203	90	90	0	ONT	ONT
4	Lê Thị Nhung	Ngừ	178/2015/TLBĐ	208	252	252	0	ONT	ONT
5	Lê Văn Hiệp	Ngừ	178/2015/TLBĐ	222	217,1	217,1	0	ONT	ONT
6	Trần Thị Chi	Ngừ	178/2015/TLBĐ	225	44,2	44,2	0	ONT	ONT
7	Lê Quang Hiếu	Ngừ	178/2015/TLBĐ	223	212,7	212,7	0	ONT, CLN	NTS
8	Lê Văn Huynh	Ngừ	178/2015/TLBĐ	224	222,6	222,6	0,0	BHK	NTS
9	Nghiêm Quang Sáng	Nại	178/2015/TLBĐ	489	114,4	114,4	0,0	ONT, CLN	NTS
10	Nguyễn Thị Tịnh	Nại	178/2015/TLBĐ	487	106,2	106,2	0	ONT, CLN	ONT
12	Đào Sinh Thuận	Nại	178/2015/TLBĐ	488	74,7	74,7	0	ONT, CLN	ONT
13	Đào Sinh Sông	Nại	178/2015/TLBĐ	486	87	87	0	ONT, CLN	NTS
14	Lê Văn Loạn	Nừa	178/2015/TLBĐ	169	19,7	19,7	0	ONT	ONT
16	Lưu Văn Lên	Nừa	178/2015/TLBĐ	176	18,2	18,2	0	ONT, CLN	ONT
17	Lương Văn Chào	Nừa	02/2017/TLĐC	657	24,7	0	24,7	ONT	ONT
18	Lương Thị Ngoan	Nừa	02/2017/TĐĐC	10	53,5	53,5	0	LUC	LUC
19	Lương Thị Nhị	Nừa	02/2017/TĐĐC	21	183,2	183,2	0	LUC	LUC
20	Lương Thị Nhị	Nừa	02/2017/TĐĐC	22	170,2	170,2	0	LUC	LUC
TỔNG CỘNG					2.358,5	2.333,8	24,7		